

Муниципальное унитарное предприятие
«Тверьригиталсервис»
170023, г. Тверь, ул. Маршала Захарова, 18/18

ПРИКАЗ

«15» июля 2022 г.

№ 54-пр

г. Тверь

О проведении аукциона на право заключения договора аренды

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (с изменениями и дополнениями) и Приказом ФАС России от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», постановление Правительства Российской Федерации от 28.09.2010 г. № 767 «Об определении официального сайта Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов», постановлениями администрации города Твери от «19» марта 2020 г. № 309 «О проведении торгов на право заключения договоров аренды в отношении муниципального имущества»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложения на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества:

Наименование, адрес	Площадь, кв.м	Срок действия договора аренды	Начальная цена аукциона – ежемесячная арендная плата, без НДС, руб.	Сумма задатка, без НДС, руб.	Субаренда	Целевое назначение	Техническое состояние
Нежилые помещения общей площадью 47,50 кв.м. (в том помещения №№ 4, 5, 6, 8), расположенные в 1-этажном нежилом строении общей площадью 385,3 кв.м. кадастровый номер 69:40:0200002:131 (условный номер 69:40:03:00:057:0002:2/0191 94/37:10000/Б, Б1, Б2) по адресу: г. Тверь, ул. М.Захарова, д.18/18	47,5	11 месяцев	10 282,97	не предусмотрено	не предусмотрено	Розничная продажа ритуальных принадлежностей и сопутствующих услуг и товаров	Удовлетворительное

для чего создать комиссию в следующем составе:

Председатель комиссии:

Е.А. Скибина – директор МУП «Тверьригиталсервис»;

Члены комиссии:

О.В. Хоткина – главный бухгалтер МУП «Тверьригиталсервис»;

И.А. Шнурова – бухгалтер МУП «Тверьригиталсервис»;

А.А. Циблинов – системный администратор МУП «Тверьритуалсервис»;
Д.В. Ревнивых – заместитель начальника отдела потребительского рынка и наружной рекламы департамента экономического развития администрации города Твери;
Е.И. Мошовская – ведущий специалист отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

- дата проведения аукциона – 09.08.2022 г.;
- время проведения аукциона – 12 час. 00 мин.;
- место проведения аукциона – 170023, г. Тверь, ул. Маршала Захаров, д. 18/18, 2 этаж, кабинет 25.

2. Установить начальную (минимальную) цену лота – рыночную арендную плату за нежилые помещения общей площадью 47,50 кв.м. (в том помещения №№ 4, 5, 6, 8) в месяц в соответствии с отчетом независимого оценщика от 01.07.2022 г. №208-07/2022 – 10 282 (Десять тысяч двести восемьдесят два) рубля 97 копеек (без НДС).

3. Утвердить извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа и документацию об аукционе (Приложения №№ 1, 2 к настоящему приказу).

4. Системному администратору МУП «Тверьритуалсервис» в соответствии с документацией об аукционе:

4.1. разместить извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества на сайтах в сети Интернет – официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, официальном сайте муниципального образования город Тверь www.tver.ru и в газете «Вся Тверь»;

4.2. разместить документацию об аукционе на сайтах в сети Интернет – официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, официальном сайте муниципального образования город Тверь www.tver.ru;

4.3. разместить разъяснения положений документации об аукционе в случае их предоставления, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru;

4.4. обеспечить предоставление документации;

4.5. обеспечить предоставление разъяснений положений документации об аукционе;

4.6. организовать прием заявок от претендентов на участие в аукционе и вести их учет.

4.7. обеспечить осмотр Объекта, право заключения договора аренды на который выносятся на аукцион, в соответствии с документацией об аукционе;

4.8. предоставить информацию о заявителях, о сроках заключения договора недвижимого имущества участнику аукциона, с которым будет заключаться договор аренды.

5. Комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды:

5.1. рассмотреть заявки на участие в аукционе и оформить соответствующий протокол;

5.2. провести регистрацию явившихся на аукцион участников;

5.3. оформить протокол аукциона.

5.4. предоставить протокол в бухгалтерию.

6. Контроль за исполнением приказ оставляю за собой.

Директор
МУП «Тверьритуалсервис»



Е.А. Скибина

Извещение о проведении аукциона

Муниципальное унитарное предприятие города Твери «Тверьритуалсервис» сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества 09 августа 2022 года

(Приказ директора МУП «Тверьритуалсервис» от «15» июля 2022 № 54-пр)

Организатор аукциона – Муниципальное унитарное предприятие города Твери «Тверьритуалсервис».

Место нахождения и почтовый адрес Организатора аукциона: 170023, г.Тверь, ул. Маршала Захарова, д. 18/18. Адрес электронной почты организатора аукциона: e-mail: tver_ritualservis@mail.ru. Контактные телефоны: 44-34-66, 8-915-726-25-56. Аукцион на право заключения договоров аренды состоится 09.08.2021 в 12-00 по адресу: 170023, г.Тверь, ул. Маршала Захарова, д. 18/18, 2 этаж, каб. 25.

Электронная форма подачи заявки на участие в аукционе не предусмотрена.

На аукцион на право заключения договора аренды выносятся объект недвижимости:

№ лота	Наименование, адрес	Площадь, кв.м	Срок действия договора аренды	Начальная цена аукциона – ежемесячная арендная плата, без НДС, руб.	Сумма задатка, без НДС, руб.	Субаренда	Целевое назначение	Техническое состояние
Лот 1	Нежилые помещения общей площадью 47,50 кв.м. (в том помещения №№ 4, 5, 6, 8), расположенные в 1-этажном нежилом строении общей площадью 385,3 кв.м. кадастровый номер 69:40:0200002:131 (условный номер 69:40:03:00:057:0002:2/019194/37:10000/Б, Б1, Б2) по адресу: г. Тверь, ул. М.Захарова, д.18/18	47,5	11 месяцев	10 282,97	не предусмотрено	не предусмотрено	Розничная продажа ритуальных принадлежностей и сопутствующих услуг и товаров	Удовлетворительное

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе

После размещения извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме и поступившего не позднее 01.08.2022, предоставляет такому лицу документацию об аукционе в письменной форме в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

Заявление, оформленное в произвольной письменной форме и направленное по адресу: 170023, г.Тверь, ул. Маршала Захарова, д. 18/18, должно содержать: название

аукциона, наименование заинтересованного лица, номера телефона, факса и электронной почты заинтересованного лица, контактное лицо. Документация об аукционе предоставляется бесплатно.

Сайты в сети Интернет, на которых размещена документация об аукционе – официальный сайт Российской Федерации www.torgi.gov.ru, официальный сайт муниципального образования город Тверь www.tver.ru.

Требование о внесении задатка, размер задатка

Требование о внесении задатка в качестве обеспечения обязательства по заключению договора аренды настоящей документацией не предусмотрено.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее 29.07.2022. Дата начала подачи заявок на участие в аукционе: 16.07.2021. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе: 05.08.2022 в 15-30.